

Protokół nr 16/2020
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Brzozowie
w dniu 15 czerwca 2020

Obecni: Krzysztof Śnieżek - Prezes Zarządu
 Stanisław Kucharski - Członek Zarządu
 Tadeusz Sowa - Członek Zarządu

Omówiono sprawy dotyczące zadłużenia mieszkańców

Saldo „Winien” konta 204 na dzień 31.05.2020r.: 63 781,10zł (w tym f-ry z końca m-ca, lok. użytkowe, dzierżawy).

Zadłużenia w rozbiu na poszczególne bloki (dane do ogłoszeń o zadłużeniach wywieszanych na tablicach ogłoszeń) obejmują zaległości czynsz+woda (stan 31.05.2020r.)

Kopernika 1 -7 000,09zł
Kopernika 3 – 3 411,21zł
Kopernika 5 – 12 512,42zł
Kopernika 7 – 3 573,95zł
Kopernika 9 – 5 870,16zł
Piastowa 26 - 8 997,42zł
Piastowa 28 – 8 227,31zł
Bielawskiego 7 – 1 396,39zł
Bielawskiego 9 – 1 743,60zł
Bielawskiego 13 – 5 146,97zł
Bielawskiego 15 – 2 757,05zł
Bielawskiego 17 – 316,39zł

Wystosowano łącznie 13 wezwań do zapłaty (w tym: 3 upomnienia, 2 wezwania, 8 wezwań ostatecznych).

Najwyższe co do wartości zaległości dotyczą mieszkań, których właściciele zmarli, a spadkobiercy nie uregulowali spraw związanych z prawem do lokalu lub uregulowali, lecz nie przekazali informacji o na byciu spadku do spółdzielni. Są to kwoty należności głównej w wysokości : 2552,1zł, 4004,97zł, 1673,91zł. Pozostałe zaległości kształtują się przedziale od 834,08zł do 2987,09zł.